Договор купли-продажи имущества

г. Новосибирск **_____ 2026 г.**

Финансовый управляющий должника **Реченко Юрия Александровича** (01.01.1969 года рождения, место рождения: с. Юрьевка, Павлоградский район, Омская область, ИНН 552902293690, СНИЛС 118-136-533 41; адрес регистрации: 646774, Омская область, Павлоградский район, с. Юрьевка, ул. Степная, д. 10) Козлов Кирилл Сергеевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Омской области от 25.11.2025 по делу № А46-17066/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с протоколом о результатах проведения торгов от _____ г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель надлежащим образом принять и оплатить транспортное средство, именуемое в дальнейшем – «Автомобиль», обладающее следующими техническими характеристиками:

Марка: ВАЗ2101, год изготовления: 1973, г/н: В908ТТ55, идентификационный номер (VIN): нет данных.

1.2. Автомобиль, отчуждаемый по настоящему договору, принадлежит Реченко Юрию Александровичу на праве собственности.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость Автомобиля составляет _____ рублей.

Согласно п. 15 ст. 146 НК РФ операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников (банкротов) не облагаются НДС.

2.2. Переданный Покупателем задаток в сумме _____ рублей засчитывается в счет оплаты имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить _____ рублей.

2.4. Оплата производится Покупателем не позднее, чем через 30 дней с даты подписания настоящего договора в безналичной форме путем перечисления указанной в п. 2.3 суммы на следующие реквизиты:

Получатель: Реченко Юрий Александрович
р/с: 40817810450226422325
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"
633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ,
БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11
БИК 045004763
ИНН 4401116480
ОГРН 1144400000425
Корр/счет 30101810150040000763
КПП 544543001
Назначение платежа: "Оплата за имущество должника по делу о банкротстве № А46-17066/2025, лот № 1"

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача автомобиля оформляется путем подписания акта приема-передачи автомобиля.

3.2. Передача автомобиля осуществляется в течение 5 рабочих дней с момента произведения Покупателем оплаты по договору в полном объеме.

4. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО

4.1. Право собственности на Автомобиль переходит к Покупателю с момента фактической передачи данного Автомобиля.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае нарушения Покупателем срока оплаты, указанного в п. 2.4 настоящего договора, Продавец оставляет за собой право одностороннего расторжения настоящего договора с предварительным извещением об этом Покупателя за 5 (пять) дней до предполагаемой даты расторжения. В этом случае, сумма задатка, указанная в п. 2.2 настоящего договора поступает в состав имущества Реченко Юрия Александровича.

5.2. Другие меры ответственности определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат рассмотрению судом в порядке, установленном действующим законодательством РФ с соблюдением претензионного порядка разрешения спора. Срок рассмотрения претензии 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения.

6.2. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию транспортных средств.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец	**Покупатель**
Финансовый управляющий Козлов Кирилл Сергеевич, ИНН 540811961188 630099, г. Новосибирск, а/я 145 **Реченко Юрия Александровича** (01.01.1969 года рождения, место рождения: с. Юрьевка, Павлоградский район, Омская область, ИНН 552902293690, СНИЛС 118-136-533 41; адрес регистрации: 646774, Омская область, Павлоградский район, с. Юрьевка, ул. Степная, д. 10)	
_____ Козлов К.С.	_____