ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Новосибирск «__» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий Огородниковой Светланы Валерьевны (04.01.1984 года рождения, место рождения: пос. Целинный Алтайского края, адрес регистрации: Новосибирская обл., Новосибирский район, п. Березовка, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 1, СНИЛС 119-322-321-29, ИНН 228601186200) Артеменко Юрий Валерьевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области от 12.02.2026 г. (резолютивная часть объявлена 09.02.2026 г.) по делу № А45-11538/2025, с одной стороны, и_____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества, принадлежащее Огородниковой Светлане Валерьевне на праве общей совместной собственности с супругом Огородниковым Павлом Анатольевичем (свидетельство о заключении брака I-ЕТ № 856776 от 26.11.2011 г.), и в силу п. 7 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" подлежащее реализации в деле о банкротстве гражданина по общим правилам, проводимых «___» _____ 2026 г. на электронной торговой площадке ООО «Специализированная организация по проведению торгов – Южная Электронная Торговая Площадка», расположенной в сети Интернет по адресу https://torgibankrot.ru, перечисляет задаток в сумме _____ (_____) руб. ___ коп. в порядке, установленном настоящим Договором.

Марка, модель	Toyota Voltz
Идентификационный номер (VIN)	ОТСУТСТВУЕТ
Наименование (тип ТС)	Легковой универсал
Категория ТС (A, B, C, D, прицеп)	B
Год изготовления ТС	2002
Шасси (рама) №	ОТСУТСТВУЕТ
Кузов (кабина, прицеп) №	ZZE1360003073
Цвет кузова (кабины, прицепа)	темно-серый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	132(97)
Экологический класс	третий
Разрешенная максимальная масса, кг	1525
Масса без нагрузки, кг	1250

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств

по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на специальный счет Должника, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания подачи заявок. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Огородниковой Светланы Валерьевны, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на специальный счет Должника в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 1.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Новосибирской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	**Заявитель**
Финансовый управляющий Огородниковой Светланы Валерьевны Получатель: Огородникова Светлана Валерьевна Счет получателя: 40817810650230038071 Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) БИК банка: 045004763 Кор/счет банка: 30101810150040000763 ИНН банка: 4401116480 Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Огородниковой Светланы Валерьевны, лот № 1»	
_____**Ю.В. Артеменко**	_____ _____