

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
Доли в уставном капитале ООО «_____»

г. Москва _____

«___» _____ 2026 года

Бугров Александр Владимирович, в лице финансового управляющего Чередовой Елены Григорьевны (ИНН: 540700328090, почтовый адрес: 119048, г. Москва, а/я 81), члена НПС СОПАУ «Альянс управляющих» (ОГРН 1032307154285, ИНН 2312102570, адрес: 350015, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д. 309), действующей на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области от 19.03.2026 по делу № А45-3782/2026, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец продает, а Покупатель покупает долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «_____» (ОГРН _____ /ИНН _____; дата регистрации – _____ г.; регистрирующий орган – _____) далее - Общество.

1.2. Размер отчуждаемой доли составляет ____% (____ процентов) уставного капитала Общества.

1.3. Номинальная стоимость отчуждаемой доли составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.

1.4. Доля в уставном капитале принадлежит Продавцу, и ее реализация осуществляется в соответствии с положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества Бугрова Александра Владимировича, утвержденным собранием кредиторов Бугрова Александра Владимировича (протокол №1 от 05.08.2026 г.)

1.5. Право собственности Продавца на долю подтверждается выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной в день заключения сделки.

1.6. Продавец гарантирует, что:

1.6.1. Отчуждение долей Общества третьим лицам, не являющимся участниками Общества, уставом Общества не запрещено.

1.6.2. Доля не заложена, не находится под арестом.

1.7. Право собственности на долю переходит к Покупателю с момента внесения изменений в сведения ЕГРЮЛ об участниках Общества.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец вправе:

2.1.1. При неисполнении или неполном исполнении Покупателем своих обязательств по настоящему Договору в одностороннем порядке отказаться от договора (ст. 450.1 ГК РФ).

2.1.2. Не передавать по передаточному акту долю в Обществе до полной ее оплаты по Договору.

2.2. Продавец обязуется:

2.2.1. Передать Покупателю долю в уставном капитале Общества, свободную от любых прав третьих лиц по передаточному акту в течение десяти дней после полной оплаты цены Договора.

2.3. Покупатель обязуется:

2.3.1. Оплатить стоимость доли, указанную в п. 3.1 настоящего Договора, в порядке и сроки, установленные в п. 3.2 настоящего Договора.

2.3.2. Нести все расходы, связанные с заключением настоящего Договора, в том числе на его нотариальное удостоверение и внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр юридических лиц.

2.3.3. Нести другие обязанности, установленные действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

3. Стоимость доли и порядок расчетов

3.1. Стоимость отчуждаемой доли в уставном капитале Общества составляет _____ (_____) рублей. Указанная цена установлена в соответствии с Протоколом о результатах торгов по продаже имущества Бугрова Александра Владимировича от _____ № _____ по результатам торгов по продаже имущества в виде доли в Обществе, проводимых на электронной торговой площадке «Специализированная организация по проведению торгов - Южная Электронная Торговая Площадка» (ООО) (<http://torgibankrot.ru/>).

3.2. Расчеты по данному договору производятся путем зачета суммы задатка, уплаченного Покупателем за рассмотрение его Заявки на участие в торгах по продаже имущества Должника – Бугрова Александра Владимировича от _____ г. по Лоту № 1 в сумме _____ рублей (10% от начальной продажной цены Лота на торгах). Оставшаяся часть цены продаваемого по настоящему Договору имущества, в общей сумме _____ рублей подлежит уплате на расчетный счет Продавца в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

4. Нотариальное удостоверение сделки и подача заявления о внесении изменений в ЕГРЮЛ

4.1. Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «_____» подлежит нотариальному удостоверению после его полной оплаты и передаче доли в Обществе Покупателю по передаточному акту.

4.2. Нотариус, удостоверивший настоящий Договор, осуществляет нотариальное действие по передаче в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявления о внесении соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

4.3. С момента удостоверения договора нотариус осуществляет нотариальное действие по передаче Обществу копии заявления, направленного в регистрирующий орган для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра юридических лиц.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

6.2. В случае, если возникший спор не урегулирован в претензионном порядке в течение 10 дней с даты получения заявленной письменной претензии, с обосновывающими ее документами другой стороной, спор подлежит разрешению в судебном порядке.

7. Срок действия Договора

7.1. Настоящий Договор действует до полного исполнения обязательств по нему.

8. Заключительные положения

8.1. По соглашению Сторон все расходы, связанные с заключением настоящего Договора, оплачивает Покупатель.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

В случае одностороннего отказа от Договора со стороны Продавца настоящий Договор прекращается с момента направления Продавцом в адрес Покупателя уведомления об одностороннем отказе от Договора (ст. 450.1 ГК РФ).

8.3. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях.

8.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

ПРОДАВЕЦ:

Бугров Александр Владимирович

ИНН 540232161254

СНИЛС 148-760-858 09

630001, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ельцовская,
2/1, кв. 73

ПОКУПАТЕЛЬ:

р/с: 40817810250230205848

Банк получателя: ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»

ПАО «СОВКОМБАНК»

Корр./счет банка: 30101810150040000763

БИК банка: 045004763

КПП банка: 544543001

ИНН: 4401116480

Финансовый управляющий _____ / Е.Г. Чередова /