

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	21:20:030802:7

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	21:20:030802
Дата присвоения кадастрового номера	01.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Цивильский, с/пос. Второвурманкасинское, садоводческое товарищество "Дубрава", уч-к 7
Площадь, м²	470, Декларированная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровая стоимость, руб	36838.6
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения коллективного садоводства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	ПОДЪЯЧЕВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ

ОП г. Чебоксары АУ «МФЦ»
Минэкономразвития Чувашии
428031, Чувашская Республика, г.о. город Чебоксары,
г. Чебоксары, Б-р Эвровский, д. 38А

13.14
13 АРГ 2025
БАСИЛОВА В А

МОН
ДОКУМЕНТЫ
13-35

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	21:20:030802:7

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Подъячев Александр Николаевич, 16.10.1959, СНИЛС 014-646-516 38, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 97 04, номер: 385232, выдан: Отделом внутренних дел Калининского района города Чебоксары 05.11.2005
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 21:20:030802:7-21/050/2025-1, 04.08.2025
	Основание государственной регистрации	Государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей, зарегистрированный в Книге записей Государственных актов на право собственности, владения, пользования землей, № ЧР-20-10-0053, выдан 28.12.1992
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ
Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cf
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 7c4737136811dc0520f0b1eaf40e45f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

13.14
13 АГ 2025
ВАСИЛЬЕВА В А
ОП г. Чебоксары АУ «МОЦ»
Минэкономразвития Чувашии
428031, Чувашская Республика, г.о. город Чебоксары,
г. Чебоксары, б-р Эгерский, д. 38А



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	21:20:030802:7
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

ОП г. Чебоксары АУ «МФЦ»
Минэкономразвития Чувашии
428031, Чувашская Республика, г.о. город Чебоксары,
г. Чебоксары, б-р Эгерский, д. 36А

13 АВГ 2025

ВАСИЛЬЕВА В А



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cf6
Владелец: Росреестр
Действителен с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1ea140e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен с 12.03.2025 по 05.06.2026