

**Арбитражный суд Московской области**

107053, Россия, ГСП-6, город Москва, проспект Академика Сахарова, дом 18

<http://www.asmo.arbitr.ru/>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е****об утверждении порядка, условий и сроков продажи имущества**

г. Москва

16 августа 2023 года

Дело № А41-64837/21

Резолютивная часть определения объявлена 25.07.2023

Определение в полном объеме изготовлено 16.08.2023

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Трошиной Ю.В., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Прядилиным Н.Л., рассмотрев в судебном заседании ходатайство финансового управляющего об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника, в рамках настоящего дела о несостоятельности (банкротстве) Арбузова Дмитрия Александровича, при участии в судебном заседании: согласно протоколу судебного заседания;

УСТАНОВИЛ:

решением Арбитражного суда Московской области от 02.11.2021 по делу № А41-64837/2021 Арбузов Дмитрий Александрович (25.04.1986 года рождения, уроженец совхоза «Раменское» Раменского района Московской области, зарегистрированный по адресу: Московская область, Раменский район, совхоз «Раменское», ул. Шоссейная, д. 26, кв. 68) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества. Финансовым управляющим утвержден Семенов Павел Владимирович.

Произведена публикация сообщения о введении процедуры в газете «Коммерсантъ» - 13.11.2021.

В арбитражный суд обратился финансовый управляющий с заявлением со следующими требованиями:

- утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника – транспортного средства в редакции финансового управляющего;
- установить начальную цену продажи имущества должника 2 200 000 рублей.

Ранее в арбитражный суд от должника поступил отзыв, приобщен к материалам дела.

Представитель финансового управляющего изложил свою позицию по существу заявленных требований.

Иные лица, участвующие в деле, извещены надлежащим образом о времени и месте судебного заседания, возражений по существу требований не поступали.

В соответствии с абзацем 2 части 1 статьи 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ) информация о времени и месте судебного заседания опубликована на официальном интернет-сайте картотека арбитражных дел <http://kad.arbitr.ru>.

Из материалов дела следует, что финансовым управляющим установлено наличие у должника следующего подлежащего реализации имущества:

- автомобиль марки Toyota Land Cruiser 150 (Prado), 2011 года выпуска, года выпуска, идентификационный номер (VIN): JTEBNHFJ805016805.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) финансовый управляющий составил Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника.

Исследовав материалы дела, суд приходит к выводу, что ходатайство подлежит удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии с частью 1 статьи 223 АПК РФ и статьёй 32 Закона о банкротстве дела о банкротстве рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

Для реализации мероприятий в процедуре банкротства, финансовый управляющий обратился в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в том числе, статьёй 213.26 Закона о банкротстве, в арбитражный суд с заявленными требованиями.

В соответствии с положениями пункта 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве, в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Доказательств несоответствия предложенной финансовым управляющим начальной цены продаже, кроме представленного должником заключения специалиста-автотовароведа (автотехника), которое не является бесспорным доказательством не представлено.

Ходатайств о назначении судебной экспертизы не заявлялось.

Оценив по правилам статьи 71 АПК РФ все имеющиеся в материалах дела доказательства, арбитражный суд пришел к выводу о том, что предложенное финансовым управляющим Положение о порядке, сроках и об условиях реализации имущества должника не направлено на получение максимальной выручки в интересах всех кредиторов должника.

Таким образом, суд приходит к выводу о том, что заявление финансового управляющего об утверждении Положения о порядке и сроках и условиях продажи имущества обосновано и подлежит удовлетворению.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

заявленные финансовым управляющим требования удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника – транспортного средства в редакции финансового управляющего.

Установить начальную цену продажи имущества должника 2 200 000 рублей.

Определение может быть обжаловано в установленном порядке в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

Судья

Ю.В. Трошина