

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Томской области
исполное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.07.2021, поступившего на рассмотрение 13.07.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Объект незавершенного строительства			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.07.2021 г. № КУВН-002/2021-86993517			
Кадастровый номер:	70:21:0100087:12197		
Номер кадастрового квартала:	70:21:0100087		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Кипова, 46		
Площадь:	12003,5		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	29		
Основные характеристики объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	тип	значение	единица измерения
Проектируемое назначение:	площадь	12003,5	в квадратных метрах
Кадастровая стоимость, руб.:	76925149,96		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	70:21:0100087:563		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель, выписки:	Белополицкая Мария Викторовна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОВЕСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.07.2021г. № КУВН-002/2021-86993517			
Катастровый номер:		70:21:0100087:12197	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Термес", ИНН: 7702375250, ОГРН: 1157746059965
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 70-70/001-70/001/081/2016-8680/2 15.11.2016 19:19:59
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	29.06.2021 08:21:50	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100087:12197-70/052/2021-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.06.2021 не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление суда, № 3/6-954/2021, выдан 22.06.2021, Басманный районный суд города Москвы	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Объект незавершенного строительства
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

13.07.2021г. № КУВИ-002/2021-86993517

Кадастровый номер:

70:21:0100087:12197

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства

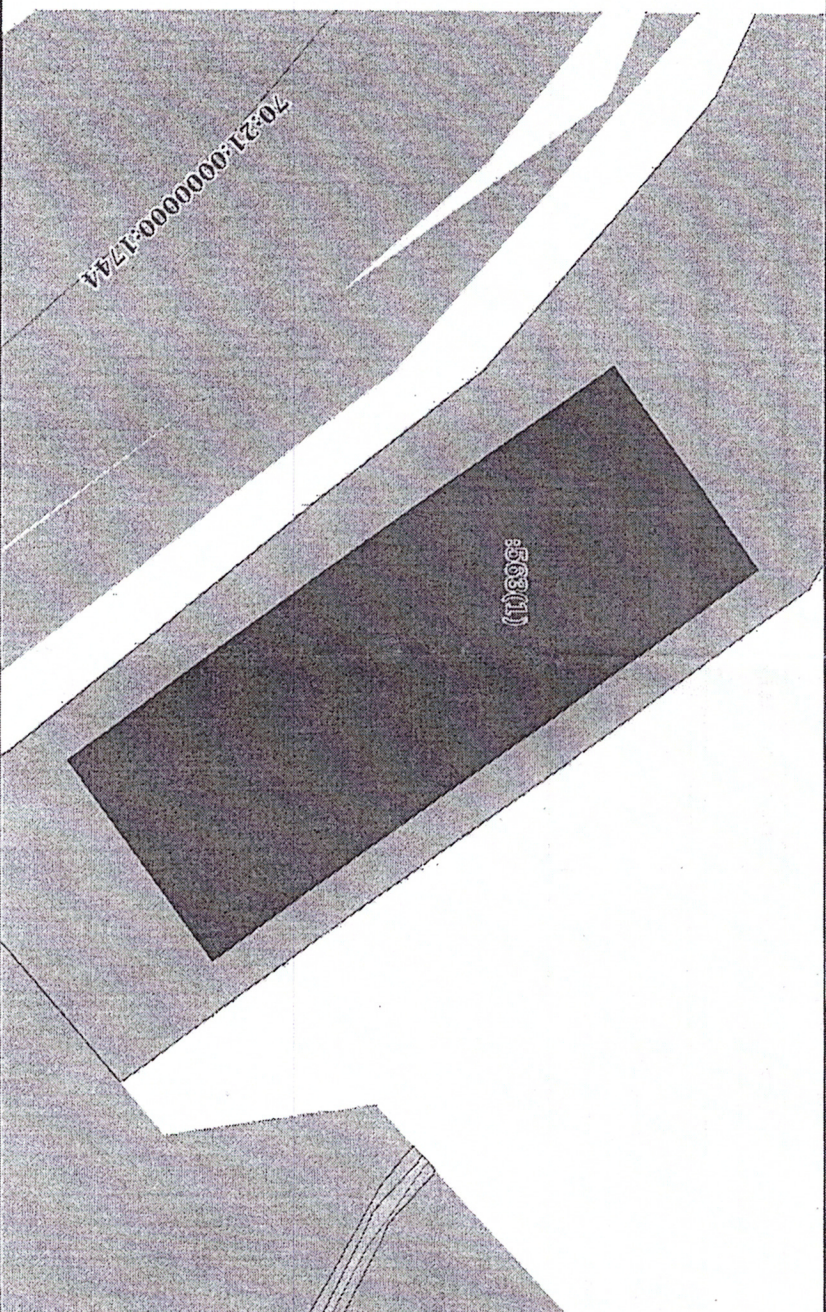
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4 Всего листов раздела 4: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

13.07.2021г. № КУВИ-002/2021-86993517

Кадастровый номер: 70:21:0100087:12197

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			