



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Краснознаменная, д. 56, г. Оренбург, 460024
<http://www.Orenburg.arbitr.ru/>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках
реализации имущества гражданина

г. Оренбург
13 сентября 2022 года

Дело № А47-16771/2021
Обособленный спор № А47-16771-4/2021

Резолютивная часть определения объявлена 06 сентября 2022 года
В полном объеме определение изготовлено 13 сентября 2022 года

Арбитражный суд Оренбургской области в составе судьи Лебеяднцевой А.А., при ведении протокола секретарем судебного заседания Бобрышевой Л.П.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Соколова Юрия Валерьевича (21.07.1987 г.р., место рождения: Оренбург, ИНН 561111545451, СНИЛС 138-429-107 68)

ходатайство финансового управляющего Сердаева Владимира Николаевича об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника

Лица, участвующие в деле, извещенные надлежащим образом о времени и месте судебного заседания, в том числе публично, путем размещения информации о времени и месте судебного заседания на сайте Арбитражного суда Оренбургской области, в судебное заседание не явились, явку своих представителей не обеспечили. В соответствии с пунктом 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебное заседание проводится в их отсутствие.

Исследовав материалы дела, арбитражный суд

УСТАНОВИЛ:

Соколов Юрий Валерьевич (далее - должник) 29.12.2021 (согласно штампу экспедиции) обратился в арбитражный суд с заявлением о признании его несостоятельным (банкротом), в связи с наличием просроченной задолженности в размере 2 057 694 руб.

Определением арбитражного суда от 13.01.2022 возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве) должника.

Решением суда от 17.02.2022 (резольютивная часть объявлена 10.02.2022) Соколов Юрий Валерьевич признан банкротом, в отношении должника введена процедура реализации имущества.

Финансовым управляющим должника утвержден Сердаев Владимир Николаевич, член Ассоциации арбитражных управляющих «Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса», с возложением на него обязанностей, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Согласно сайту Единого федерального реестра сведений о банкротстве имеется сообщение, о принятии судебного акта о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина № сообщения 8202351, дата публикации 14.02.2022).

Сообщение о признании должника банкротом и введении процедуры реализации имущества опубликовано в газете «Коммерсантъ» 19.02.2022.

От финансового управляющего должника 26.07.2022 (дата регистрации экспедицией) поступило ходатайство об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника – транспортного средства Фольксваген Поло, 2011 года выпуска (VIN:XW8ZZZ61ZCG018363), принадлежащего на праве собственности должнику Соколову Юрию Валерьевичу, 21.07.1987 года рождения, ИНН: 561111545451 СНИЛС: 138-429-107 68 (паспорт серии: 53 13 № 311841 выдан: Отделом УФМС России по Оренбургской области в Промышленном районе г. Оренбурга), дата выдачи: 18.07.2013 г., код подразделения: 560-003, зарегистрированная по адресу: 460060, г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 2/2, кв. 7), в редакции финансового управляющего.

Определением суда от 01.08.2022 года заявление принято к производству.

От кредитора ПАО «Сбербанк России» 30.08.2022 поступило ходатайство о внесении изменений в Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника, просил в п. 2.2 положения начальную продажную стоимость объекта имущества Лота № 1 установить в соответствии с заключением о стоимости имущества № 2-220819-1014 от 21.08.2022 г., выполненным ООО «Мобильный оценщик» в размере 503 000 рублей 00 коп.; а также дополнить текст положения следующим содержанием: «В случае не реализации совместно нажитого имущества в течение указанного срока или отсутствия предложений о покупке данного лота по конечной стоимости, необходимо направить предложение о принятии имущества в счет погашения задолженности кредитора. При этом необходимо указать следующие условия при принятии имущества: согласившимся на принятие будет считаться кредитор, направивший в письменной форме свой акцепт, возврат денежных средств в конкурсную массу, при сумме имущества меньшей сумме задолженности и отсутствии другого кредитора, согласившегося на принятие имущества, не производится».

Финансовый управляющий 05.09.2022 представил ходатайство об уточнении требований с учетом ходатайства кредитора, просил:

- принять уточнение финансового управляющего в части внесения изменений в п 2.2,2.3 положения «об установлении начальной продажной цены в размере 503 000 руб. 00 коп»;

- утвердить положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества в отношении транспортного средства Фольксваген Поло, 2011 года выпуска (VIN:XW8ZZZ61ZCG018363), принадлежащего на праве собственности должнику Соколову Юрию Валерьевичу, 21.07.1987 года рождения, ИНН: 561111545451 СНИЛС: 138-429-107 68 (паспорт серии: 53 13 № 311841 выдан: Отделом УФМС России по Оренбургской области в Промышленном районе г. Оренбурга), дата выдачи: 18.07.2013 г., код подразделения: 560-003, зарегистрированная по адресу: 460060, г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 2/2, кв. 7), в редакции финансового управляющего с учетом внесенных изменений.

Относительно внесения изменений в части «дополнить текст положения следующим содержанием: В случае не реализации совместно нажитого имущества в течении указанного срока ли отсутствия поедложений о покупке данного лота по конечной стоимости, необходимо направить предложение о покупке данного лота по конечной стоимости, необходимо направить предложение о принятии имущества в счет погашения задолженности кредитора. При этом необходимо указать следующие условия при принятии имущества: согласившимся на принятие имущества будет считаться кредитор, направивший в письменной форме свой акцепт, возврат денежных средств в конкурсную массу, при сумме имущества меньшей сумме задолженности и отсутствии другого кредитора, согласившегося на принятие имущества, не производится», финансовый управляющий возражает ввиду следующего.

Согласно п 5. ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) если финансовый управляющий не сможет реализовать в установленном порядке принадлежащие гражданину имущество и (или) права требования к третьим лицам и кредиторы откажутся от принятия указанных имущества и (или) прав требования в счет погашения своих требований, после завершения реализации имущества гражданина восстанавливается его право распоряжения указанными имуществом и (или) правами требования. При этом имущество, составляющее конкурсную массу и не реализованное финансовым управляющим, передается гражданину по акту приема-передачи. В этом случае пункт 1 статьи 148 настоящего Федерального закона не применяется.

Таким образом, поскольку законом о банкротстве уже регламентирован порядок в случае, если имущество не будет реализовано путем публичного предложения финансовый управляющий возражает против внесения иных изменений и формулировок в текст положения.

Возражений от иных кредиторов, должника относительно установленной начальной продажной цены и иных условий положения в дело не поступило.

Суд в порядке ст. 49 АПК РФ принимает уточнения финансового управляющего.

Исследовав и оценив представленные в материалы дела доказательства в соответствии со статьей 71 АПК РФ, суд приходит к выводу об удовлетворении заявленного требования.

Статьей 223 АПК РФ, статьей 32 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) предусмотрено, что дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим кодексом и Законом о банкротстве с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Согласно пункту 1 статьи 60 Закона о банкротстве заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, а в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, между ним и должником, жалобы кредиторов о нарушении их прав и законных интересов рассматриваются в заседании арбитражного суда не позднее, чем через месяц с даты получения указанных заявлений, ходатайств и жалоб, если иное не установлено настоящим Федеральным законом.

Пунктом 1 статьи 213.25 Закона о банкротстве предусмотрено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

В силу пункта 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

В соответствии с материалами дела, финансовым управляющим установлено наличие имущества, принадлежащего Соколову Ю.В. стоимостью 503 000 руб.

Возражений по проведенной финансовым управляющим оценке, письменные отзывы, возражения, отчеты об оценке, ходатайство о назначении судебной оценочной экспертизы в материалы дела от кредиторов не поступили.

В соответствии с пунктом 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве, имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не

предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Согласно правовой позиции, изложенной в пункте 40 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 N 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан», в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

Представленное для утверждения Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества предусматривает порядок, сроки и условия продажи имущества гражданки Российской Федерации должника, в соответствии с требованиями статьи 213.26 Закона о банкротстве, Гражданского кодекса Российской Федерации и иных нормативных актов Российской Федерации.

Возражений от лиц, участвующих в деле о банкротстве относительно стоимости и условий продажи имущества должника, в материалы дела не поступило.

Учитывая фактические обстоятельства дела, принимая во внимание то обстоятельство, что возражений в отношении цены и иных условий продажи имущества от конкурсных кредиторов не поступили, суд на основании статьи 139 Закона о банкротстве приходит к выводу об обоснованности заявленного финансовым управляющим должника требования, в связи с чем, утверждает Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника, в редакции финансового управляющего Сердаева Владимира Николаевича.

Руководствуясь ст.ст.60, п.3 ст.213.26 Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 49, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление финансового управляющего Сердаева Владимира Николаевича удовлетворить.

Утвердить положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества в отношении транспортного средства Фольксваген Поло, 2011 года выпуска (VIN:XW8ZZZ61ZCG018363), принадлежащего на праве собственности

должнику Соколову Юрию Валерьевичу, ИНН: 561111545451 СНИЛС: 138-429-107 68, в редакции финансового управляющего.

Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его принятия (изготовления полного текста судебного акта) через Арбитражный суд Оренбургской области.

Судья

АА. Лебеяднцева

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство
Дата 27.12.2021 6:12:44
Кому выдана Лебеяднцева Анна Александровна