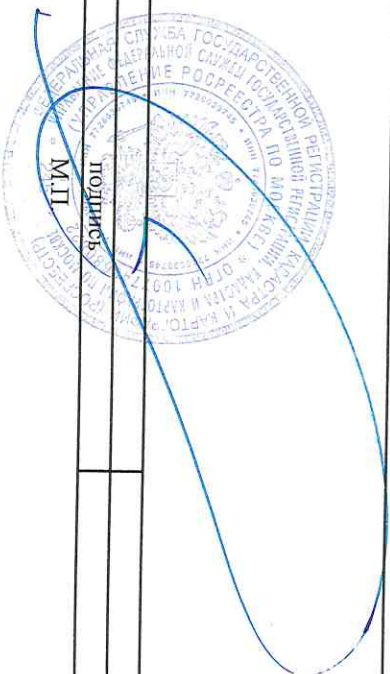


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.03.2022г.			
Кадастровый номер:		77:02:0014009:2	

Номер кадастрового квартала:	77:02:0014009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер М-02-005376
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Вересковая, вл 8.
Площадь, м2:	892
Кадастровая стоимость, руб:	11319515,68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:02:0014009:1018, 77:02:0014009:1587
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	использования территории под конструкторско-технологическое бюро по проектированию морских и речных сооружений и технического флота
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Получатель выписки:	Злакоманов Сергей Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов", 7708514824

полное наименование должности	подпись	Симонов С.В.
	М.П.	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.03.2022г.			
Кадастровый номер:	77:02:0014009:2		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда	
5.1	вид:	02.03.2022 17:20:12	
	дата государственной регистрации:	77:02:0014009:2-77/051/2022-4	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 23.11.2021 с даты государственной регистрации до 17.01.2061	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах" (акционерное общество), ИНН: 7708005552	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды земельного участка, № М-02-036822, выдан 28.02.2012, номер государственной регистрации: 77-77-14/011/2012-491	
	основание государственной регистрации:	Акт о передаче нерезализованного имущества должника заявителя, выдан 22.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Распоряжение Департамента земельных ресурсов города Москвы, № 434-02 ДЗР, выдан 03.02.2012	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
полное наименование должности			
подпись			
инициалы, фамилия		Симонов С.Д.	

Симонов С.В.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

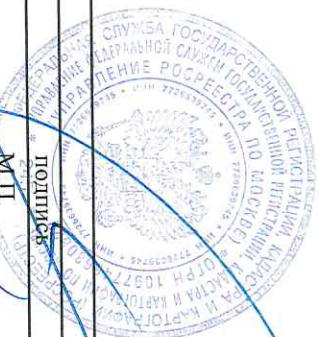
02.03.2022г.

Кадастровый номер:

77:02:0014009:2

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности			
подпись	М.П.	Симонов С.Э.	инициалы, фамилия

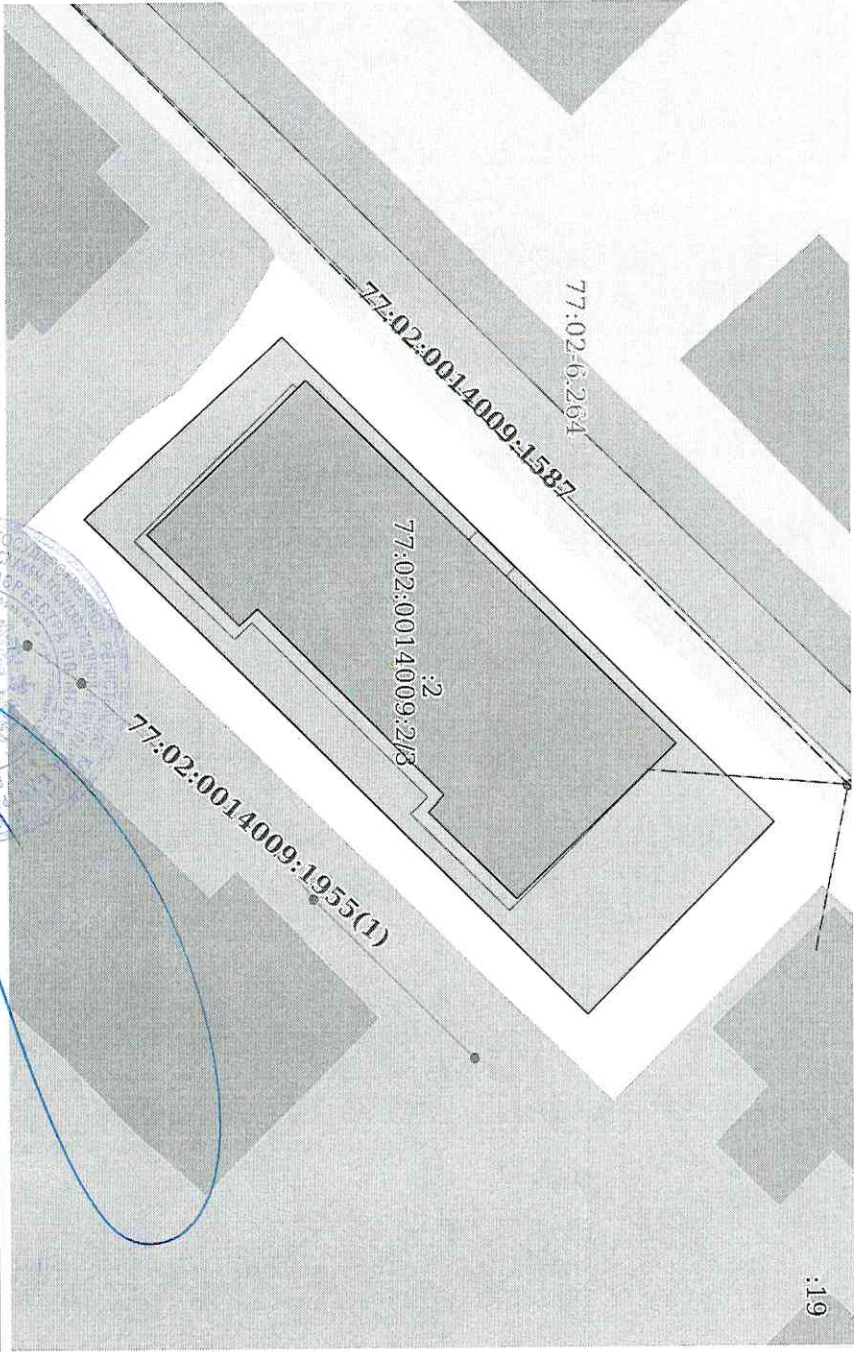


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.03.2022г.			
Кадастровый номер:	77:02:0014009:2		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		
			Симонов С.И.
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

