

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
18.02.2022 № 99/2022/450409893		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		62:27:0011003:59	
Номер кадастрового квартала:	62:27:0011003		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 5124, Условный номер: 62-62-11/019/2006-249		
Адрес:	Рязанская обл., г.Сасово, ул. Ново-Елатомская, 47		
Площадь, м²:	1917.3		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	административно-бытовой корпус станции технического обслуживания		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3		
Материал наружных стен:	Крупнопанельные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1981		
Год завершения строительства:	1981		
Кадастровая стоимость, руб.:	34771194.15		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
18.02.2022 № 99/2022/450409893		
Кадастровый номер:		62:27:0011003:59
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	62:27:0011003:71, 62:27:0011003:72	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Давтян Артур Самвелович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
18.02.2022 № 99/2022/450409893		
Кадастровый номер:		62:27:0011003:59
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах" (закрытое акционерное общество), ИНН: 7708005552
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 62-62-11/049/2009-285 от 06.05.2009, 1040/1917
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
18.02.2022 № 99/2022/450409893			
Кадастровый номер:		62:27:0011003:59	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Пиманенок Сергей Александрович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 62-62-15/043/2012-184 от 11.10.2012, 404/1917
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.2.1. вид:	Залог в силу закона
дата государственной регистрации:	11.10.2012
номер государственной регистрации:	62-62-15/025/2012-186
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 11.10.2012 по 11.10.2015
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Денисов Сергей Сергеевич
основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи доли нежилого здания' от 27.09.2012
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Пиманенок Сергей Александрович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 62-62-15/043/2012-186 от 11.10.2012, 194/1917
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
Государственный регистратор	
полное наименование должности	ФГИС ЕГРН
	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
18.02.2022 № 99/2022/450409893		
Кадастровый номер:		62:27:0011003:59
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Пиманенок Сергей Александрович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 62-62-15/043/2012-185 от 11.10.2012, 279/1917	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.4.1.	вид:	Залог в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.10.2012
	номер государственной регистрации:	62-62-15/025/2012-185
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 11.10.2012 по 11.10.2015
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Тарасов Александр Сергеевич
	основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи доли нежилого здания' от 27.09.2012
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
18.02.2022 № 99/2022/450409893						
Кадастровый номер:				62:27:0011003:59		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	62:27:0011003:71	Этаж № 1, Этаж № 2	Н1, Н1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	876.9
2	62:27:0011003:72	Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3	Н2, Н2, Н2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	1040.4
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.