

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
28.07.2021	№ 99/2021/407660662		
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

Номер кадастрового квартала:	77:06:0012005
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, Чечерский проезд, вл. 16
Площадь:	5220 +/- 25 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	48757410
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:06:0012005:1016
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
28.07.2021 № 99/2021/407660662		
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	эксплуатация многоэтажного наземного гаража (земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок)	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.07.2021 № 99/2021/407660662			
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 77:06:0012005:29. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Давтян Артур Самвелович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.07.2021 № 99/2021/407660662			
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах" (акционерное общество), ИНН: 7708005552
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 77-77-14/037/2012-069 от 03.09.2012, 6350/10000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах" (акционерное общество), ИНН: 7708005552
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 77:06:0012005:22-77/012/2018-3 от 17.04.2018, 369/10000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах" (акционерное общество), ИНН: 7708005552
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 77:06:0012005:22-77/051/2021-8 от 04.06.2021, 3281/10000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

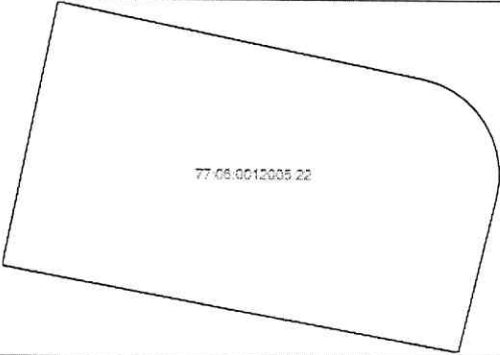
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2021 № 99/2021/407660662			
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2021 № 99/2021/407660662			
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-14157.5	2780.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	-14173.1	2856.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	-14173.99	2860.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	-14175.37	2862.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	-14177.19	2865.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	-14179.41	2867.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	-14181.97	2869.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	-14184.8	2871.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	-14187.84	2872.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	-14191	2872.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	-14194.2	2872.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	-14197.37	2872.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	-14229.21	2864.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	-14229.15	2864.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	-14215.26	2787.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
28.07.2021	№ 99/2021/407660662		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат: МСК-05			
Зона №			
Номер точки	Координаты		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	4
16	-14212.06	2769.72	данные отсутствуют

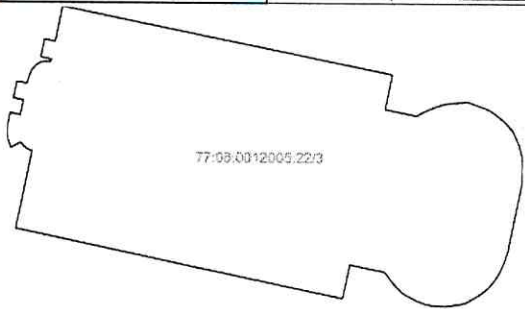
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2021 № 99/2021/407660662			
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 77:06:0012005:22/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.1

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2021 № 99/2021/407660662			
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
3	2609	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 25.05.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
28.07.2021 № 99/2021/407660662				
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	-14164.84	2795.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	-14175.47	2847.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	-14175.52	2848.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	-14180.96	2847	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	-14181.96	2851.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	-14181.76	2852.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	-14181.15	2853.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	-14180.51	2854.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	-14180.05	2856.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	-14179.83	2858.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	-14179.74	2859.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	-14179.81	2860.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	-14180.8	2863.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	-14181.4	2864.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	-14182.59	2865.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	-14184.04	2867.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов: _____
28.07.2021	№ 99/2021/407660662	Всего листов выписки:	_____
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	-14184.34	2867.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	-14186.47	2868.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	-14188.38	2868.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	-14190.35	2868.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	-14191.99	2868.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	-14192.52	2868.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	-14192.9	2868.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	-14197.55	2867.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	-14197.94	2867.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	-14202.61	2866.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	-14203	2866.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	-14204.56	2866.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	-14206.46	2865.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	-14207.84	2864.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	-14208.74	2863.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	-14209.35	2862.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	-14209.96	2861.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего листов выписки:
28.07.2021	№ 99/2021/407660662		
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
50	-14210.45	2861.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	-14210.96	2860.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	-14211.1	2859.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	-14211.34	2858.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	-14211.58	2856.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	-14211.5	2854.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	-14211.28	2853.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	-14210.75	2852.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	-14210.16	2851.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	-14209.73	2850.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	-14209.49	2849.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	-14208.09	2848.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	-14207.29	2847.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	-14206.47	2847.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	-14206.24	2846.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	-14205.38	2842.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	-14205.31	2842.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
28.07.2021	№ 99/2021/407660662	Всего листов выписки:	_____
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
67	-14205.15	2841.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	-14210.45	2840.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	-14199.8	2788.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	-14187.71	2791.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	-14187.65	2791.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	-14187.32	2790.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	-14186.87	2789.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	-14186.4	2789.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	-14187.24	2787.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	-14185.7	2787.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	-14184.65	2787.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	-14183.7	2787.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	-14181.78	2787.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	-14182.12	2789.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	-14179.8	2789.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	-14179.46	2788.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	-14176.89	2788.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

Земельный участок			
(под объектом недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:
28.07.2021	№ 99/2021/407660662		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		77:06:0012005:22	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
84	-14177.2	2790.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	-14176.19	2790.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	-14175.09	2791.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	-14174.31	2791.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	-14173.91	2792.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	-14173.68	2793.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	-14173.71	2794.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	-14173.31	2794.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	-14172.97	2792.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	-14170.14	2793.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	-14170.48	2794.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.