



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Краснознаменная, д. 56, г. Оренбург, 460024

<http://www.Orenburg.arbitr.ru/>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Оренбург
02 декабря 2021 года

Дело № А47-7205/2021

Резолютивная часть определения объявлена 25 ноября 2021 года
В полном объеме определение изготовлено 02 декабря 2021 года

Арбитражный суд Оренбургской области в составе судьи Третьякова Н.А. при ведении протокола секретарем судебного заседания Михайловой А.А. рассмотрел в открытом судебном заседании в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Сытина Андрея Андреевича (дата рождения: 18.12.1989; место рождения: г.Оренбург, ИНН 561210542500; СНИЛС 151-504-099 28, место регистрации: г.Оренбург, ул.Томилинская, д. 241, кв. 2 общ.)

заявление финансового управляющего должника Сытина А.А. Сердаева Владимира Николаевича об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества должника.

Лица, участвующие в деле, в судебное заседание не явились, надлежащим образом извещены о времени и месте судебного заседания, в том числе публично, путем размещения информации о времени и месте рассмотрения дела на сайте арбитражного суда. На основании статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) дело рассматривается в отсутствие лиц, участвующих в деле.

Сытин Андрей Андреевич 10.06.2021 (согласно штампу экспедиции суда) обратился в арбитражный суд с заявлением, в котором просит признать себя несостоятельным (банкротом) в связи с наличием задолженности перед кредиторами в сумме 1670760,50 руб. и ввести процедуру реализации имущества должника.

Определением суда от 11.06.2021 возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве) должника.

Решением суда от 21.07.2021 (резолютивная часть решения объявлена 14.07.2021) должник признан несостоятельным (банкротом) с введением

процедуры реализации имущества сроком на шесть месяцев. Финансовым управляющим должника суд утвердил Сердаева Владимира Николаевича.

Сообщение о признании должника банкротом и введении процедуры реализации имущества опубликовано в газете «Коммерсантъ» за №129 от 24.07.2021.

21.10.2021 (согласно штампу экспедиции суда) финансовый управляющий Сердаев В.Н. обратился в арбитражный суд с заявлением об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества должника.

Определением суда от 28.10.2021 заявление принято к производству. Этим же определением к участию в рассмотрении ходатайства привлечена супруга должника Сытина Динара Амангалеевна.

Возражения кредиторов должника относительно заявленного финансовым управляющим ходатайства в материалы дела не поступили.

Должником и супругой должника в материалы дела представлены письменные отзывы на ходатайство, в которых они не возражают против утверждения Положения о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества должника в редакции, представленной финансовым управляющим.

При рассмотрении материалов дела судом установлены следующие обстоятельства.

Финансовым управляющим в рамках процедуры реализации имущества выявлено следующее имущество должника: автомобиль SKODA RAPID, 2017 года выпуска, VIN XW8AG1NH1HK122889, г/н В 492 ЕС 164.

В заявлении о признании должника банкротом и описи имущества должник также указывает на наличие у него данного автомобиля. Указанные сведения подтверждаются и справкой МУ МВД России «Оренбургское» от 24.07.2021.

Из представленного финансовым управляющим Положения следует, что организатором торгов выступает финансовый управляющий.

Имущество должника подлежит реализации на электронной торговой площадке «Южная Электронная Торговая Площадка» (<https://torgibankrot.ru/>), аккредитованной при ААУ "ЦФОП АПК" – Ассоциация арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса".

Продаже подлежит следующее имущество должника одним лотом:

№ Лота	Имущество, подлежащее продаже	Рыночная стоимость, руб.	Начальная цена на первоначальных торгах, руб.
1	Автомобиль SKODA RAPID, 2017 года выпуска, VIN: XW8AG1NH1HK122889,	437 800,00	437 800,00

г/н: В492ЕС164.		
-----------------	--	--

Открытые торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, «шага аукциона».

«Шаг аукциона» составляет - 5 % от начальной цены продажи имущества должника.

После определения даты проведения торгов организатором торгов, финансовый управляющий публикует информационное сообщение о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее, чем за 30 дней до даты проведения первых торгов.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки, уплатившие задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, указанным в сообщении.

Размер задатка для участия в первых торгах составляет 10 (десять) % от начальной цены лота по продаже имущества (предприятия) Должника. Задаток перечисляется на расчетный счет Должника, указанный в информационном сообщении о проведении торгов.

Срок представления заявок на участие в торгах составляет не менее 25 (двадцать пять) рабочих дней с момента, указанного в информационном сообщении.

Одно лицо может подать только одну заявку по лоту на участие в торгах.

Дата окончания приема заявок устанавливается не менее чем за 5 дней до даты проведения торгов.

Указанным положением предусмотрены требования к заявке, порядок проведения торгов, порядок определения победителя торгов, а также порядок реализации имущества в случае признания торгов несостоявшимися.

Финансовый управляющий просит утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника в его редакции.

Исследовав и оценив представленные в материалы дела доказательства в соответствии со статьей 71 АПК РФ, суд приходит к следующим выводам.

Статьей 223 АПК РФ, статьей 32 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) предусмотрено, что дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим кодексом и Законом о банкротстве с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Пунктом 1 статьи 213.25 Закона о банкротстве предусмотрено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

В силу пункта 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

Финансовым управляющим установлено наличие движимого имущества, принадлежащего должнику.

Из представленных финансовым управляющим документов следует, что установленная начальная цена стоимости автомобиля соответствует рыночной стоимости аналогичных автомобилей.

В соответствии с п.3 ст.213.26 Закона о банкротстве, имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Согласно правовой позиции, изложенной в пункте 40 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 N 45 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан", в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

Представленное для утверждения Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника предусматривает порядок, сроки и условия продажи имущества должника в соответствии с требованиями ст.213.26 Закона о банкротстве, Гражданского кодекса Российской Федерации и иных нормативных актов Российской Федерации.

Возражений от лиц, участвующих в деле о банкротстве, относительно стоимости и условий продажи имущества должника, в материалы дела не поступило.

На основании вышеизложенного суд приходит к выводу об обоснованности заявленного финансовым управляющим должника ходатайства, в связи с чем утверждает Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника в редакции финансового управляющего.

Руководствуясь статьями 60, 139, 213.25, 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Ходатайство удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества должника Сытина Андрея Андреевича в редакции финансового управляющего Сердаева Владимира Николаевича.

Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его вынесения (изготовления в полном объеме) через Арбитражный суд Оренбургской области.

В соответствии со ст. 186 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации настоящее определение направляется заинтересованным лицам путем его размещения в виде электронного документа на официальном сайте арбитражного суда в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Судья

Н.А.Третьяков

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 13.10.2020 11:06:53
Кому выдана Третьяков Николай Анатольевич