

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ

(опубликованы в газете «Коммерсантъ» от 12.09.2020г. № 166(6887), сообщение № 35010056617 и от 31.10.2020г. № 201(6922), сообщение № 35010057652)

Организатор торгов - АО ИФК «Солид» (123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, комната 14, ИНН 5008009854, ОГРН 1027739045839, тел.: 8(495)228-70-17, e-mail: auction@solidbroker.ru) (далее – Организатор торгов), действующий по поручению Конкурсного управляющего Закрытого акционерного общества «Фирма «ЗИС» (ИНН 7726009493, ОГРН 1037739293140, юр.адрес: 113191, г. Москва, Холодильный пер. д.3) (далее – Должник) Старковой М.М. (ИНН773303980414, СНИЛС 017-689-475 99), член Ассоциации «МСОПАУ» (ОГРН1027701024878, ИНН7701321710, ад: 101000, г. Москва, Лубянский проезд, д. 5, стр. 1), действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 24.11.2017г. по делу №А40-178178/2017-78-234 «Б», сообщает о проведении повторных торгов в форме электронного аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене, путем повышения начальной цены продажи лота на «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены лота на повторных торгах по реализации следующего имущества Должника:

Лот № 2: Недвижимое имущество (квартира), назначение: жилое помещение, расположенное по адресу: МО, г.Балашиха, мкр.Гагарина, д.29, кв. 19, площадь 75,8 кв.м., этаж: 4, кадастровый номер 50:15:0011002:401.

Начальная цена Лота № 2: 4 542 183 рубля 90 копеек.

Повторные торги проводятся 10 декабря 2020г. в 10:00 (везде время московское) (срок приема заявок с 09:00 «02» ноября 2020г. по 16:00 «07» декабря 2020г. (включительно)) на сайте Южной Электронной Торговой Площадки (ЮЭТП) в сети «Интернет»: <https://torgibankrot.ru/>. Подведение результатов повторных торгов производится «10» декабря 2020г. по адресу: <https://torgibankrot.ru/>.

Победителем повторных торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.

Для участия в повторных торгах необходимо в срок приема заявок, указанного выше, подать заявку, внести сумму задатка в размере 10 % (десять процентов) от начальной цены продажи лота (указав наименование Должника, № торгов, № лота) на счет Должника: ИНН 7726009493, ОГРН 1037739293140, КПП 772601001, р/с 40702810000010030091 в АКБ «ПЕРЕСВЕТ» (АО) г. Москва, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

Задаток для повторных торгов, назначенных на 10.12.2020г. должен поступить не позднее 16:00 07 декабря 2020г.

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Должника на момент, указанный в настоящем сообщении.

Задаток на участие в повторных торгах может быть перечислен на счет Должника, указанный в сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка признается акцептом договора о задатке.

Заявка на участие в повторных торгах оформляется в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (для юр. лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физ. лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в повторных торгах должны быть приложены следующие документы в электронной форме и подписанные электронной цифровой подписью заявителя:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юр. лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми.

Ознакомление с характеристиками лота, документацией относительно предмета торгов, а также возможность фактического осмотра имущества осуществляется по запросу на e-mail Организатора торгов: auction@solidbroker.ru с пометкой «Запрос в Аукционный центр (наименование Должника, номер торгов, номер Лота)» по рабочим дням в течение срока подачи заявок.

С победителем торгов заключается договор купли-продажи в течение 5(пяти) дней с даты получения участником, признанным победителем, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора.

Оплата приобретенного имущества производится в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за

вычетом задатка на расчетный счет Должника ЗАО «Фирма «ЗИС»: ИНН 7726009493, КПП 772601001, ОГРН 1037739293140, р/с 40702810700010000091, в АКБ «ПЕРЕСВЕТ» (АО) г. Москва, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения торгов.

С проектом договора купли-продажи и договором о задатке можно ознакомиться на сайтах <https://torgibankrot.ru/> (ЮЭТП), в ЕФРСБ и на сайте Организатора торгов <https://solidbroker.ru/> в разделе «Аукционный центр».