Финансовый управляющий Карла Юрия Ивановича Артеменко Юрий Валерьевич

630102, г. Новосибирск, а/я 11, тел.: +7 (913) 777-888-0, эл. почта: artemenko@nskarbitr.ru

ПОЛОЖЕНИЕ «14» августа 2026 г.
о порядке, условиях и сроках реализации имущества
Карла Юрия Ивановича

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 13.09.2023 (резолютивная часть объявлена 06.09.2023) по делу № А45-17344/2022 Карл Юрий Иванович (14.02.1986 года рождения, СНИЛС 128-167-731 72, ИНН 225901287691, адрес регистрации: 630123, г. Новосибирск, ул. Уютная, д. 13) признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина.

Исполнение обязанностей финансового управляющего возложено на Артеменко Юрия Валерьевича (ИНН 190114186422, СНИЛС 144-622-763 58) - член ААУ "Солидарность" (ОГРН 1138600001737, ИНН 8604999157, адрес: 628305, ХМАО - Югра, г. Нефтеюганск, ул. Жилая, строение 13, оф. 205).

1. Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним

№ лота	Описание, характеристика имущества	Начальная цена, руб.
3	Право требования к Никулиной Анастасии Вячеславовне в размере 95 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 08.10.2025 по делу № А45-17344/2022.	95 000 (девяносто пять тысяч) руб. 00 коп.
4	Право требования к Крикун Оксане Алексеевне в размере 232 550,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 08.10.2025 по делу № А45-17344/2022.	232 550 (двести тридцать две тысячи пятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.
5	Право требования к Таболину Станиславу Петровичу в размере 235 075,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 02.09.2025 по делу № А45-17344/2022.	235 075 (двести тридцать пять тысяч семьдесят пять) руб. 00 коп.
6	Право требования к Кошняну Радиону Михайловичу в размере 200 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 02.09.2025 по делу № А45-17344/2022.	200 000 (двести тысяч) руб. 00 коп.
7	Право требования к Жарко Александре Андреевне в размере 200 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 02.09.2025 по делу № А45-17344/2022.	200 000 (двести тысяч) руб. 00 коп.
8	Право требования к Достиеву Мухаммаду Махмадалиевичу в размере 450 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 02.09.2025 по делу № А45-17344/2022.	450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.
9	Право требования к Федянину Александру Александровичу в размере 200 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 02.09.2025 по делу № А45-17344/2022.	200 000 (двести тысяч) руб. 00 коп.
10	Право требования к Долгих Елене Магсумовне в размере 300 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 29.05.2025 по делу № А45-17344/2022.	300 000 (триста тысяч) руб. 00 коп.
11	Право требования к Ивановой Екатерине Владимировне в размере 300 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 16.06.2025 по делу № А45-17344/2022.	300 000 (триста тысяч) руб. 00 коп.
12	Право требования к Егорову Глебу Георгиевичу в размере 80 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 26.05.2025 по делу № А45-17344/2022.	80 000 (восемьдесят тысяч) руб. 00 коп.
13	Право требования к Марвории Амурдину в размере 60 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 26.05.2025 по делу № А45-17344/2022.	60 000 (шестьдесят тысяч) руб. 00 коп.
14	Право требования к Салахян Сусанне Александровне, первоначально взысканное в размере 70 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 26.05.2025 по делу № А45-17344/2022, в непогашенном остатке по состоянию на 14.08.2026 в размере 50 273,26 руб.	50 273 (пятьдесят тысяч двести семьдесят три) руб. 26 коп.
15	Право требования к Камбарян Артуру Мартиновичу в размере 140 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 08.10.2025 по делу № А45-17344/2022.	140 000 (сто сорок тысяч) руб. 00 коп.
16	Право требования к Белокопытову Илье Эдуардовичу в размере 189 150,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 22.05.2025 по делу № А45-17344/2022.	189 150 (сто восемьдесят девять тысяч сто пятьдесят) руб. 00 коп.

17	Право требования к Овчинникову Кириллу Денисовичу в размере 190 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 23.12.2024 по делу № А45-17344/2022.	190 000 (сто девяносто тысяч) руб. 00 коп.
18	Право требования к Резниченко Марине Владимировне, первоначально взысканное в размере 423 940,50 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 20.12.2024 по делу № А45-17344/2022, в непогашенном остатке по состоянию на 14.08.2026 в размере 421 351,06 руб.	421 351 (четыреста двадцать одна тысяча триста пятьдесят один) руб. 06 коп.
19	Право требования к Юсупову Вильдару Бахтияровичу в размере 121 050,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 29.10.2024 по делу № А45-17344/2022.	121 050 (сто двадцать одна тысяча пятьдесят) руб. 00 коп.
20	Право требования к Герасимчук Наталии Сергеевне в размере 200 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 23.10.2024 по делу № А45-17344/2022.	200 000 (двести тысяч) руб. 00 коп.
21	Право требования к Кузнецовой Евгении Андреевне в размере 240 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда Новосибирской области от 04.09.2025 по делу № А45-17344/2022.	240 000 (двести сорок тысяч) руб. 00 коп.

Начальная цена каждого лота равна указанному в таблице номинальному размеру непогашенного права требования. По лотам № 14 и № 18 учтены поступления по исполнительным производствам, отраженные в банковской выписке по состоянию на 14.08.2026. Общая начальная цена лотов № 3–21 составляет 3 904 449,32 руб. (три миллиона девятьсот четыре тысячи четыреста сорок девять рублей 32 копейки).

Ознакомление с имуществом и подтверждающими документами производится путем направления запроса на torgi@nskarbitr.ru либо по телефону +7 (913) 777-888-0. Копии имеющихся судебных актов, исполнительных документов, сведений об исполнительном производстве и о поступивших платежах направляются заинтересованному лицу в электронной форме в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения запроса.

Продается право требования в размере фактического непогашенного остатка на дату перехода права. При частичном погашении задолженности после даты, на которую в таблице определен непогашенный остаток, начальная цена соответствующего периода, а после определения победителя - предложенная им цена подлежат пропорциональной корректировке: скорректированная цена = цена до корректировки × фактический остаток требования / базовый непогашенный остаток, принятый при установлении начальной цены лота; результат округляется до копеек. При полном погашении требования до перехода права соответствующий лот снимается с продажи, а внесенный задаток возвращается заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней.

2. Сроки продажи имущества

В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты утверждения настоящего Положения собранием кредиторов финансовый управляющий включает в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (ЕФРСБ) сведения об утверждении Положения с указанием начальных цен и прилагает к сообщению полный текст утвержденного Положения. Если собрание кредиторов, созванное для рассмотрения вопроса об утверждении настоящего Положения, не состоялось ввиду отсутствия кворума, финансовый управляющий утверждает настоящее Положение самостоятельно путем принятия письменного решения и в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия такого решения размещает в ЕФРСБ те же сведения и полный текст Положения.

Прием заявок на торги не может начаться до истечения 2 (двух) месяцев с даты включения указанных сведений в ЕФРСБ. При поступлении заявления о разногласиях торги проводятся с учетом вступившего в законную силу судебного акта и принятых судом обеспечительных мер.

После истечения указанного двухмесячного срока и при отсутствии препятствующих торгам судебных актов финансовый управляющий в течение 5 (пяти) рабочих дней публикует отдельное сообщение о продаже в ЕФРСБ и на электронной площадке. Дата начала приема заявок устанавливается не ранее чем через 30 (тридцать) календарных дней после размещения сообщения о продаже.

3. Организатор торгов

Организатор торгов - финансовый управляющий Карла Юрия Ивановича Артеменко Юрий Валерьевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области от 13.09.2023 по делу № А45-17344/2022.

Организатор торгов:

- публикует и размещает сообщения об утверждении Положения, о продаже и о результатах торгов;
- формирует протоколы об определении участников и о результатах торгов, определяет победителя;
- уведомляет заявителей и участников о результатах торгов;
- совершает иные действия, предусмотренные законом, настоящим Положением и регламентом электронной площадки.

Адрес: 630102, г. Новосибирск, а/я 11; эл. почта: torgi@nskarbitr.ru; тел.: +7 (913) 777-888-0.

4. Форма торгов

Имущество реализуется на открытых торгах в электронной форме посредством публичного предложения без предварительного проведения первых и повторных торгов. Указанный иной порядок продажи утверждается собранием кредиторов в соответствии с пунктом 3 статьи 213.26 Федерального закона № 127-ФЗ. Если собрание кредиторов, созванное для утверждения настоящего Положения, не состоялось ввиду отсутствия кворума либо его проведение невозможно по иной причине, настоящее Положение, включая предусмотренный им иной порядок продажи имущества, утверждается финансовым управляющим самостоятельно в соответствии с пунктом 54 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.12.2024 № 40.

<table>
<tr><td></td><td>Предложение о цене подается в составе заявки на участие в торгах для соответствующего периода. Сведения о поступившем предложении о цене не раскрываются другим заявителям до окончания этого периода.</td></tr>
<tr><td>5. Место проведения торгов</td><td>Торги проводятся на электронной площадке «Южная Электронная Торговая Площадка». Оператор - ООО «Специализированная организация по проведению торгов - Южная Электронная Торговая Площадка» (ООО «СОПТ-ЮЭТП»), адрес в сети Интернет: https://torgibankrot.ru</td></tr>
<tr><td>6. Периоды, шаг снижения и цена отсечения</td><td>Каждый период продолжается 5 (пять) календарных дней. Начальная цена каждого из периодов со 2-го по 10-й уменьшается на 10 % именно от первоначальной цены лота, указанной в разделе 1. Цена округляется до копеек.
<table>
<tr><th>Период</th><th>Срок</th><th>Начальная цена периода</th></tr>
<tr><td>1</td><td>5 календарных дней</td><td>100 % первоначальной цены</td></tr>
<tr><td>2</td><td>5 календарных дней</td><td>90 % первоначальной цены</td></tr>
<tr><td>3</td><td>5 календарных дней</td><td>80 % первоначальной цены</td></tr>
<tr><td>4</td><td>5 календарных дней</td><td>70 % первоначальной цены</td></tr>
<tr><td>5</td><td>5 календарных дней</td><td>60 % первоначальной цены</td></tr>
<tr><td>6</td><td>5 календарных дней</td><td>50 % первоначальной цены</td></tr>
<tr><td>7</td><td>5 календарных дней</td><td>40 % первоначальной цены</td></tr>
<tr><td>8</td><td>5 календарных дней</td><td>30 % первоначальной цены</td></tr>
<tr><td>9</td><td>5 календарных дней</td><td>20 % первоначальной цены</td></tr>
<tr><td>10</td><td>5 календарных дней</td><td>10 % первоначальной цены</td></tr>
<tr><td>11</td><td>5 календарных дней</td><td>1,00 руб. (цена отсечения)</td></tr>
</table>
Одиннадцатый (последний) период проводится по цене 1,00 (один) рубль 00 копеек независимо от расчета по шагу снижения. Предложения ниже 1,00 руб. не принимаются.</td></tr>
<tr><td>7. Размер задатка</td><td>Размер задатка составляет 20 % от начальной цены лота, установленной для соответствующего периода, и округляется до копеек. Для одиннадцатого (последнего) периода задаток составляет 0,20 руб. (20 коп.).</td></tr>
<tr><td>8. Срок и порядок внесения задатка</td><td>Задаток вносится на счет должника, указанный в сообщении о продаже и договоре о задатке. Заявитель обязан обеспечить поступление всей суммы задатка на указанный счет не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода. Обязанность по внесению задатка считается исполненной с момента зачисления денежных средств на счет должника.</td></tr>
<tr><td>9. Сообщение о продаже имущества</td><td>Сообщение о продаже имущества размещается в ЕФРСБ и на электронной площадке не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала приема заявок.
Сообщение должно содержать:
- сведения об имуществе, его составе и характеристиках, начальных ценах, порядке ознакомления;
- форму торгов и способ представления предложения о цене - в составе заявки для соответствующего периода;
- порядок, место, дату и время начала и окончания приема заявок для каждого периода, порядок оформления участия и требования к документам;
- размер, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета;
- все периоды публичного предложения, величину снижения, цену 1,00 руб. в последнем периоде и цену отсечения;
- порядок и критерии определения победителя, дату, время и место подведения итогов;
- порядок и срок заключения договора уступки права требования, сроки оплаты и реквизиты счета;
- сведения об организаторе торгов.
К сообщению и к заявке организатора торгов на электронной площадке прилагаются проект договора уступки права требования и договор о задатке.</td></tr>
<tr><td>10. Представление заявки на участие в торгах</td><td>Заявка составляется на русском языке и подается через сайт электронной площадки в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.
Заявка должна содержать:
а) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения и почтовый адрес заявителя - юридического лица;
б) фамилию, имя, отчество, паспортные данные и сведения о месте жительства заявителя - физического лица;
в) номер телефона и адрес электронной почты;
г) сведения о наличии или отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам и арбитражному управляющему и о характере такой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего и саморегулируемой организации, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;
д) предложение о цене лота, которое не ниже начальной цены, установленной для периода, в котором подана заявка.
Заявитель представляет оператору электронной площадки подписанный квалифицированной электронной подписью договор о задатке либо вносит задаток без его представления; перечисление задатка в этом случае признается акцептом договора о задатке.</td></tr>
</table>

	Заявка может быть отозвана до окончания срока ее представления путем направления оператору электронной площадки подписанного квалифицированной электронной подписью сообщения. Для изменения заявки первоначальная заявка отзывается и подается новая. В течение 30 минут с момента представления заявка автоматически регистрируется в журнале заявок, а заявителю направляется подтверждение с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее подачи.
11. Проведение торгов и подведение итогов	Право приобретения лота принадлежит участнику, который в установленный срок представил заявку, содержащую предложение о цене не ниже начальной цены для соответствующего периода, при отсутствии иных допущенных участников в этом периоде. Если в одном периоде подано несколько допущенных заявок с различными ценами, победителем признается участник, предложивший максимальную цену. При равных предложениях побеждает участник, чья заявка поступила ранее. Заявки более позднего периода рассматриваются только после завершения рассмотрения заявок предыдущего периода, если в нем победитель не определен. С даты определения победителя прием заявок по лоту прекращается. Оператор электронной площадки не позднее 30 минут после окончания периода направляет организатору торгов все зарегистрированные и не отозванные заявки с приложенными документами и сведениями о времени подачи. Протокол об определении участников формируется и направляется оператору не позднее 5 (пяти) календарных дней после окончания периода. Протокол о результатах торгов или решение о признании торгов несостоявшимися подписывается организатором торгов не позднее 1 (одного) рабочего дня после получения проекта от оператора. Протокол или решение размещаются на электронной площадке и в ЕФРСБ. Всем участникам направляется электронное уведомление о результатах.
12. Условия возврата задатка	Задатки возвращаются всем заявителям, кроме победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Задаток победителя засчитывается в счет оплаты. Задаток победителю не возвращается при отказе или уклонении от заключения договора, в том числе при неподписании договора в установленный срок, а также при неоплате имущества в срок. При признании торгов несостоявшимися, а также при снятии лота по причинам, не зависящим от заявителя, задаток возвращается в тот же срок. Излишне уплаченная часть задатка, возникшая из-за корректировки цены при частичном погашении требования, подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней после такой корректировки.
13. Условия оплаты имущества	Победитель оплачивает приобретенное право требования в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания договора уступки права требования путем перечисления денежных средств на основной счет должника, указанный в сообщении о продаже и договоре. Задаток победителя засчитывается в счет оплаты. Обязанность по оплате считается исполненной с момента зачисления всей причитающейся суммы на счет. Право требования переходит к покупателю только после полной оплаты и подписания сторонами акта приема-передачи.
14. Оформление договора уступки права требования	В течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю предложение заключить договор уступки права требования с приложением проекта договора. Победитель подписывает договор и направляет его финансовому управляющему в течение 5 (пяти) дней со дня получения предложения. **Договор должен содержать:** - точное описание уступаемого права требования, его фактический остаток и основания; - цену продажи и порядок ее корректировки при частичном исполнении обязательства до перехода права; - срок и порядок оплаты, перехода права и передачи документов; - иные условия, предусмотренные законодательством Российской Федерации. После полной оплаты финансовый управляющий и покупатель подписывают акт приема-передачи. По акту покупателю в течение 5 (пяти) рабочих дней передаются имеющиеся оригиналы судебных актов, исполнительных листов, материалов исполнительного производства и иных имеющихся документов. После перехода права требования финансовый управляющий направляет должнику по уступаемому требованию письменное уведомление об уступке. Покупатель самостоятельно и за свой счет осуществляет процессуальное правопреемство и дальнейшее взыскание. Финансовый управляющий не гарантирует платежеспособность дебитора, срок и объем фактического взыскания. Ответственность цедента ограничивается пределами, установленными статьей 390 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Все иные условия продажи имущества, не урегулированные настоящим Положением, определяются Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в том числе статьями 110, 139, 140 и 213.26, главой 24 Гражданского кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и регламентом электронной площадки в части, не противоречащей закону и настоящему Положению.

Финансовый управляющий
Карла Юрия Ивановича **Ю.В. Артеменко**