

## **СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ**

*(опубликовано в газете «Коммерсантъ» 10.02.2018г. № 25 (6263), сообщение № 35010033694)*

ООО «ПРАВОВОЙ ЦЕНТР КОНСАЛТИНГА И ИНВЕСТИЦИЙ» (121069, Москва, Борисоглебский пер., д.13, стр.1, тел.: 8(495)645-34-74, e-mail: pravcenter01@mail.ru) - Организатор торгов по продаже имущества, принадлежащего Закрытому акционерному обществу «Научно-технологический и проектный институт транспортной инфраструктуры» (ЗАО «НТПИ ТИ», ОГРН 1035501002349, ИНН 5501070209, юр. адрес: 111020, г. Москва, ул. Боровая, д.7, корп. 10, оф. 205), признанного Решением Арбитражного суда города Москвы от 16.05.2017г. по делу № А40-164158/16-175-243Б несостоятельным (банкротом) (далее - Должник) сообщает следующее:

Повторные торги на Южной Электронной Торговой Площадке (ЮЭТП), размещенной в сети Интернет по адресу: <http://www.torgibankrot.ru> по продаже имущества ЗАО «НТПИ ТИ» по Лоту №3 назначенные на 05 февраля 2018г. в 13:00 (везде время московское) (сообщение опубликовано в газете «Коммерсантъ» 16.12.2017г. № 235 (6229), сообщение № 35010032444), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в повторных торгах.

В связи с признанием повторных торгов несостоявшимися, проводится продажа имущества Должника посредством публичного предложения по Лоту №3 в порядке и на условиях, указанных в сообщении, опубликованном в газете «Коммерсантъ» 16.12.2017г. № 235 (6229), сообщение № 35010032444, а также размещенном в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru>) 14.12.2017г. № 2315451.

Срок начала представления заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – следующий рабочий день после даты публикации настоящего сообщения в газете «Коммерсантъ», а именно 12 февраля 2018г.

Начальная цена продажи имущества посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены продажи имущества на повторных торгах, назначенных на 05.02.2018г., а именно Лот № 3 – 493 101 938,57 рублей.

Прием заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения осуществляется по рабочим дням по адресу <http://www.torgibankrot.ru> в период действия ценового предложения с 12 часов 00 минут первого дня срока действия ценового предложения по 14 часов 00 минут последнего дня срока действия ценового предложения. Всего 8 периодов действия ценового предложения. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи лота, составляет 2 (два) рабочих дня (срок действия ценового предложения), снижение цены продажи лота производится на третий рабочий день последовательно на 14,28% от начальной цены продажи лота посредством публичного предложения до достижения минимальной цены предложения (цены отсечения). Описание, состав и характеристики имущества, порядок оформления участия в продаже, содержание заявки, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; порядок внесения и размер задатка, порядок и сроки заключения договора купли-продажи, сроки оплаты по договору купли-продажи и порядок ознакомления с имуществом опубликован в газете «Коммерсантъ» 16.12.2017г. № 235 (6229), сообщение № 35010032444, а также размещен в ЕФРСБ и на ЮЭТП.

## **СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

*(опубликованное в газете «Коммерсантъ» 16.12.2017г. № 235 (6229), сообщение № 35010032444 и размещено в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru>) 14.12.2017г. № 2315451)*

ООО «ПРАВОВОЙ ЦЕНТР КОНСАЛТИНГА И ИНВЕСТИЦИЙ» (121069, Москва, Борисоглебский пер., д.13, стр.1, тел.: 8(495)645-34-74, e-mail: [pravcenter01@mail.ru](mailto:pravcenter01@mail.ru)) - Организатор торгов (далее – ОТ) по продаже имущества, принадлежащего Закрытому акционерному обществу «Научно-технологический и проектный институт транспортной инфраструктуры» (ЗАО «НТПИ ТИ», ОГРН 1035501002349, ИНН 5501070209, юр. адрес: 111020, г. Москва, ул. Боровая, д.7, корп. 10, оф. 205), признанного Решением Арбитражного суда города Москвы от 16.05.2017г. по делу № А40-164158/16-175-243Б несостоятельным (банкротом) (далее - Должник) сообщает следующее.

Торги на Южной Электронной Торговой Площадке (ЮЭТП), размещенной в сети Интернет по адресу: <http://www.torgibankrot.ru>, назначенные на 11 декабря 2017г. (сообщение о торгах опубликовано в газете «Коммерсантъ» 28.10.2017г. № 202 (6196), сообщение № 35010031089):

1. по Лотам №№ 1,2 завершены. Победителем по лоту № 1 признан Васильев Евгений Александрович (ИНН - 246316302698) с предложением по цене 336 870, 00 руб. Победителем по лоту № 2 признан Полосухин Константин Владимирович (ИНН - 544309383108) с предложением по цене 529 200, 00 руб.

Сведения о заинтересованности Васильева Евгения Александровича, Полосухина Константина Владимировича по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему-заинтересованность отсутствует, а также об участии в капитале Васильева Евгения Александровича, Полосухина Константина Владимировича указанных лиц и СРО - не участвуют.

2. по Лоту № 3, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах. В связи с признанием торгов по лоту № 3 несостоявшимися, на ЮЭТП 05 февраля 2018г. в 13 часов 00 минут (везде время московское) проводятся повторные торги по продаже имущества по Лоту № 3, в форме открытого по составу участников аукциона с открытой формой подачи предложений о цене, путем повышения начальной цены продажи лота на «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены лота. **На аукцион выставляется следующее имущество:**

**Лот № 3: Имущественные права в виде права требований (дебиторская задолженность):**

№ п/п	Наименование дебитора	ИНН/КПП	Размер дебиторской задолженности, руб.
1.	ЗАО "Аэродромдорстрой"	7203194509/720301001	5 695 731,00
2.	ЗАО "Авто-сервисная компания"	7204103110/773601001	22 753 521,94
3.	АО "Менеджмент. Дизайн. Строительство"	7722740448/772201001	1 008 451,70
4.	ООО "ЭММА"	6659152207/660601001	485 000,00
5.	ОЧУ ДПО АУЦ "Травиком Тренинг"	7743109561/774301001	1 500 000,00
6.	ЗАО "Строительное управление № 35"	7714781218/771401001	158 000,00
7.	Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени	7202074495/720401001	137 768,00
8.	ОЧУ ДПО АУЦ "Травиком Тренинг"	7743109561/774301001	162 627,34
9.	Департамент финансов Тюменской области	7203001860/720301001	240 896,23
10.	Солодовников Сергей Иванович	720203086598	457 998 216,89
11.	ЗАО "Строительное управление № 35"	7714781218/771401001	12 531,85
12.	ООО "Транстехстрой"	3663094400/773001001	57 738 297,91
	Имущество продается в составе единого лота		

**Начальная цена продажи лота №3 – 493 101 938,57 руб.**

Прием заявок на участие в торгах проводится с 12:00 18.12.2017г. по 14:00 29.01.2018г. (включительно) по адресу <http://www.torgibankrot.ru>. Победителем повторных торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Подведение результатов торгов производится 05 февраля 2018г. по адресу ОТ.

**В случае признания повторных торгов несостоявшимися, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по итогам повторных торгов, проводится продажа имущества посредством публичного предложения. Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества на повторных торгах, назначенных на 05.02.2018 г. Срок начала представления заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения – следующий рабочий день после даты публикации сообщения о признании несостоявшимися повторных торгов (незаключения договора купли-продажи имущества по итогам повторных торгов) в газете «Коммерсантъ». Прием заявок на участие в продаже осуществляется по рабочим дням по адресу <http://www.torgibankrot.ru>. в период действия ценового предложения с 12 часов 00 минут первого дня срока действия ценового предложения по 14 часов 00 минут последнего дня срока действия ценового предложения. Всего 8 периодов действия ценового предложения. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи лота, составляет 2 (два) рабочих дня (срок действия ценового предложения), снижение цены продажи лота производится на третий рабочий день последовательно до достижения минимальной цены предложения (цены отсечения). В случае, если выходные дни попадают в период между двумя рабочими днями срока действия ценового предложения заявки на продажу принимаются в эти дни в общем порядке. При отсутствии в установленный срок зарегистрированной заявки по лоту, производится последовательное снижение цены продажи лота на 14,28% от начальной цены продажи лота посредством публичного предложения, а именно: первый период – 493 101 938,57 руб., второй период – 422 686 981,75 руб., третий период – 352 272 024,92 руб., четвертый период – 281 857 068,09 руб., пятый период – 211 442 111,26 руб., шестой период – 141 027 154,43 руб., седьмой период – 70 612 197,60 руб., восьмой период – 197 240,78 руб. Ценовое предложение, действующее на восьмом периоде снижения цены продажи лота, является минимальной ценой предложения (ценой отсечения) по лоту.**

**В случае подачи заявок в течение срока приема заявок подведение результатов продажи посредством публичного предложения (определение победителя) производится по адресу ОТ в 15:00 последнего дня срока действия ценового предложения, в течение которого были поданы заявки по лоту. Этот день определяется как день подведения результатов продажи посредством публичного предложения.**

Заявки, поступившие после 14:00 последнего дня срока действия ценового предложения, в течение которого были поданы заявки по лоту, не принимаются к рассмотрению. Рассмотрение ОТ представленной заявки на участие в продаже посредством публичного предложения и принятие решения о допуске заявителя к участию в продаже осуществляются в порядке, установленном ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)». Победителем признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

Для участия в повторных торгах/продаже посредством публичного предложения необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего вида торгов, указанного выше, подать заявку, внести соответствующую сумму задатка (указав № торгов, период продажи посредством публичного предложения) на расчетный счет ОТ: ИНН 7710599286, ОГРН 1057748197100, КПП 770401001, р/с 40702810200000068567 в ВТБ 24 (ПАО) г. Москва, к/с 30101810100000000716, БИК 044525716.

**Размер задатка и сроки внесения:**

- для повторных торгов, назначенных на 05 февраля 2018 г. - 10 % от начальной цены лота, установленной для проведения повторных торгов, в течение срока приема заявок на участие в повторных торгах;

- для продажи имущества посредством публичного предложения – 10 % от цены лота, действующей на определенном этапе продажи посредством публичного предложения, для участия в которой подается заявка, до окончания срока приема заявок, установленного для определенного периода продажи.

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет ОТ на момент рассмотрения заявок.

Заявка на участие в повторных торгах/продаже оформляется в форме электронного документа, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (для юр. лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в продаже должна также содержать предложение о цене лота, которая должна быть не ниже установленной на момент подачи заявки цены продажи лота. К заявке на участие в повторных торгах/продаже должны быть приложены следующие документы в электронной форме и подписанные электронной цифровой подписью заявителя: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юр. лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Ознакомление с характеристиками лота, документацией относительно предмета торгов, а также возможность фактического осмотра имущества осуществляется по запросу на e-mail ОТ в течение срока подачи заявок. С победителем торгов заключается договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет Должника в соответствии с реквизитами, указанными в договоре купли-продажи и в газете «Коммерсантъ» 28.10.2017г. № 202 (6196), сообщение № 35010031089. С проектом договора купли-продажи и договором о задатке можно ознакомиться на сайтах ЮЭТП и ЕФРСБ по адресу: <http://www.fedresurs.ru>.